

## A. Paragraaf Lokale heffingen

### Wettelijk kader

In de Gemeentewet en in enkele bijzondere wetten is geregeld welke lokale heffingen de gemeente aan de inwoners en bedrijven mag opleggen. In deze paragraaf wordt ingegaan op het beleid en de belangrijkste ontwikkelingen in 2017 met betrekking tot de lokale heffingen. Daarnaast wordt ingegaan op de belastingopbrengst, de ontwikkeling van de lokale lastendruk en kwijtscheldingen.

### Beleidskader

Op basis van door de raad vastgestelde verordeningen zijn in 2017 de volgende heffingen opgelegd: OZB, hondenbelasting, toeristenbelasting, precariobelasting, reinigingsheffingen (afvalstoffenheffing en reinigingsrecht), rioolheffing, rioolaansluitrecht, leges, marktgeld en lijkbezorgingsrechten. De gemeente voert een ruimhartig kwijtscheldingsbeleid.

Bij de tarieven 2017 zijn de volgende beleidsuitgangspunten toegepast:

- Aanpassing van tarieven met 1% in verband met de ontwikkeling van de inflatie;
- Via aanvullende kaders in de programmabegroting 2017 is de aanvankelijk in de Kadernota 2017 voorgestelde opbrengststijging bij de OZB met € 140.000 geschrapt;
- Streven naar kostendekkende heffingen, zo nodig met gebruikmaking van egalisatiereserve of –voorziening;
- Bij de programmabegroting 2016 is besloten om de afvalstoffenheffing in twee stappen te verhogen in 2016 en 2017. Tot en met 2015 kon jaarlijks een overschot in de egalisatievoorziening via tariefsverlaging aan de inwoners worden teruggegeven. In 2016 en ook in 2017 was dat niet mogelijk. Na de eerste stap in 2016 betekende het doorvoeren van de tweede stap in 2017 een tariefstijging voor gezinnen en eenpersoonshuishoudens met respectievelijk € 12,50 en € 10. Daarnaast zijn de tarieven met € 1 verhoogd door diverse overige ontwikkelingen in de reinigingsbegroting.

### Uitvoering

Het Gemeenschappelijk Belastingkantoor Lococensus Tricijn (GBLT) verzorgt de heffing en inning van de OZB, rioolheffing, reinigingsheffingen, hondenbelasting, toeristenbelasting. De overige heffingen int de gemeente Leusden zelf. GBLT verzorgt eveneens de uitvoering van de wet Waardering onroerende zaken (WOZ).

### Ontwikkelingen

In 2017 zijn voorbereidingen getroffen voor het invoeren van gedifferentieerde tarieven (diftar) bij de afvalstoffenheffing en reinigingsrechten in 2018. De nieuwe tariefstructuur is door de raad vastgesteld op 14 december 2017.

### Tarieven

In de tabel hieronder worden de belangrijkste belastingtarieven in 2017 vermeld, en de tariefontwikkeling ten opzichte van 2016.



Belastingtarieven	2016	2017
OZB, % van de WOZ-waarde *):		
- eigendom woningen	0,1188%	<b>0,1162%</b>
- eigendom niet-woningen	0,2430%	<b>0,2518%</b>
- gebruiker niet-woningen	0,1958%	<b>0,2030%</b>
Reinigingsheffingen:		
- afvalstoffenheffing, eenpersoonshuishoudens	€ 145,00	<b>€ 156,00</b>
- afvalstoffenheffing, meerpersoonshuishoudens	€ 181,50	<b>€ 195,00</b>
- reinigingsrecht bedrijven (incl. btw)	€ 219,62	<b>€ 235,95</b>
Rioolheffing, per aansluiting	€ 111,10	<b>€ 112,20</b>
Hondenbelasting, 1 <sup>e</sup> hond	€ 81,80	<b>€ 82,60</b>
Toeristenbelasting, per overnachting:		
- in hotels, vakantiewoningen, chalets	€ 1,54	<b>€ 1,55</b>
- in overige onderkomens/verblijfaccommodaties	€ 1,03	<b>€ 1,04</b>

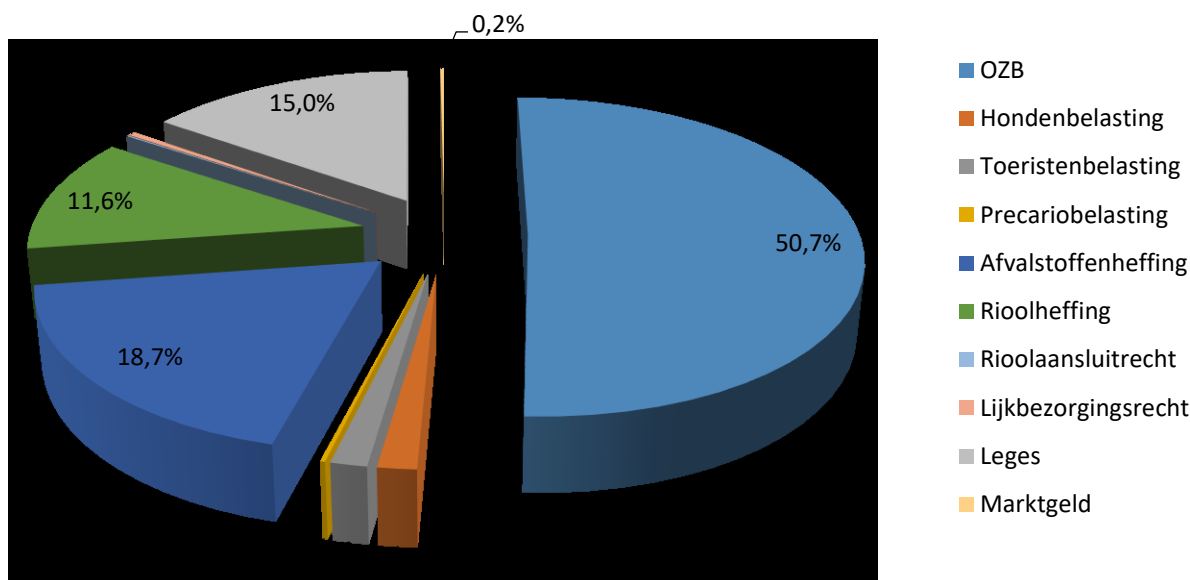
## Opbrengst

	Begroting, primitief	Begr.wijziging	Na wijziging	(bedragen x € 1.000) Opbrengst 2017
<b>Belastingen:</b>				
OZB	6.418	-85	6.333	6.307
Hondenbelasting	186		186	198
Toeristenbelasting	158		158	182
Precariobelasting	21		21	26
<b>Heffingen en rechten:</b>				
Afvalstoffenheffing/reinigingsrecht	2.272		2.272	2.320
Rioolheffing	1.419		1.419	1.448
Rioolaansluitrecht	5		5	11
Lijkbezorgingsrechten	33		33	47
Leges	765	662	1.427	1.865
Marktgeden	28		28	25
<b>Totaal</b>	<b>11.305</b>	<b>577</b>	<b>11.882</b>	<b>12.429</b>

### Toelichting

In 2017 zijn er meer leges ontvangen dan geraamd. Een grote meeropbrengst is ontstaan bij de bouwleges doordat er relatief veel aanvragen zijn ingediend om omgevingsvergunningen voor grote bouwprojecten. De grote projecten (leges vanaf € 25.000) leverden bij elkaar ruim € 1 miljoen op. De totale opbrengst van de bouwleges bedroeg € 1.350.000. Jaarlijks worden de meer- of minderopbrengsten voor leges omgevingsvergunningen (ten opzichte van de meerjarig gemiddelde opbrengst in de begroting, en na aftrek van eventueel gemaakte meerkosten voor de vergunningverlening) geëgaliseerd door middel van onttrekking dan wel toevoeging aan de algemene reserve met aangewezen bestemming. Nadat bij de Najaarsnota € 597.000 aan de reserve is toegevoegd komt daar bij de jaarrekening € 273.000 bij. Hierdoor is in 2017 in totaal € 870.000 aan de reserve toegevoegd.

### Procentuele verdeling opbrengst lokale heffingen



### Ontwikkeling lokale lastendruk

De gemiddelde woonlastendruk in Leusden bedraagt in 2017 voor een meerpersoonshuishouden € 625. Dat is ruim beneden het landelijk en provinciaal gemiddelde (zie tabel hierna).

Dit blijkt uit de landelijke ranglijst van gemeenten, waarin de heffingen zijn opgenomen die voor vrijwel ieder huishouden van toepassing zijn: de OZB, afvalstoffenheffing en rioolheffing. Op deze ranglijst neemt Leusden de 40e positie in van de in totaal 388 gemeenten.

De tabel geeft een overzicht van de gemiddelde woonlasten van meerpersoonshuishoudens in Leusden en in omliggende gemeenten. Ten opzichte van deze gemeenten heeft Leusden de laagste woonlasten. De gegevens zijn ontleend aan de COELO Atlas lokale lasten 2017.

Lokale woonlasten	2016	2017
<b>Leusden</b>	<b>€ 608</b>	<b>€ 625</b>
Soest	€ 618	€ 629
Zeist	€ 628	€ 635
Amersfoort	€ 693	€ 698
Barneveld	€ 743	€ 747
Scherpenzeel	€ 740	€ 759
Woudenberg	€ 726	€ 792
Gemiddeld in provincie Utrecht	€ 710	€ 720
Gemiddeld in Nederland	€ 723	€ 723

### Kwijtschelding

Voor inwoners met de laagste inkomens is er de mogelijkheid om voor kwijtschelding in aanmerking te komen. Gehele of gedeeltelijke kwijtschelding is mogelijk voor de afvalstoffenheffing, rioolheffing en bij de hondenbelasting voor de eerste hond.

In totaal is er in 2017 voor € 106.800 aan kwijtscheldingen verleend:

afvalstoffenheffing € 61.400, rioolheffing € 40.200 en hondenbelasting € 5.200.

In 2016 werd in totaal € 96.000 kwijtgescholden. De toename ten opzichte van 2016 wordt verklaard door hogere tarieven bij de afvalstoffenheffing en door toename van het aantal bijstandsgerechtigden.

